SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. Obč. zák.

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Obec Chornice

se sídlem: Jevíčská č. p. 41, 569 42 Chornice

IČ: 00276693

Samosprávná obec podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Statutární zástupce: Jiří Smékal, starosta obce Chornice

Kontaktní údaje:

Telefon: +420 461 327 807, +420 608 327 807

E-pošta: smekal@jevicko.net

Bankovní spojení: KB a. s. číslo účtu: 5225591/0100

a

1.2. Zhotovitel

ŠINDLAR s.r.o.

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236

DIČ: CZ26003236

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

Jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti

Kontaktní údaje:

Telefon: +402 402 495 560

E-pošta: info@sindlar.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1239593359/0800

uzavřely níže uvedeného data tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vypracovat projektovou dokumentaci ve stupni studie proveditelnosti na akci **„Chornice – Studie proveditelnosti přírodě blízkých protipovodňových opatření“**

2.2. Studie proveditelnosti bude zpracována v rozsahu:

Část A

Shromáždění a zpracování podkladů pro návrh územně-technických parametrů PBPO

- podrobné vymezení zájmového území studie
- podrobný terénní průzkum, odběry vzorků
- zpracování geodetických podkladů pro podrobnou studii odtokových poměrů a pro projektové práce v podrobnosti studie proveditelnosti
- podrobná studie odtokových poměrů pro celek 1
- srážkoodtoková analýza a analýza erozního ohrožení povodí pro celek 2
- splaveninová analýza toku Kelínky (km 0,000 – 3,700)
- hydromorfologická analýza toku Kelínky (km 0,000 – 3,700)
- základní biologický průzkum dotčeného území (rešerše již zpracovaných dat, nebudou prováděny terénní průzkumy)
- základní inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum dotčeného území (rešerše již zpracovaných dat, nebudou prováděny terénní průzkumy) pro celek 1
- podrobný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum pro podcelek 1A (retenční nádrž)
- shromáždění, analýza a vyhodnocení územně-plánovacích podkladů v řešeném území
- shromáždění, analýza a vyhodnocení územně technických podkladů v řešeném území
- identifikace dotčených majetkoprávních vztahů
- identifikace dotčených subjektů
- ostatní podklady potřebné pro zpracování návrhu opatření (stávající dokumentace, hydrologická data, apod.)

Část B

Podrobný návrh základních územně-technických parametrů PBPO, projednání

- vypracování úvodního návrhu přírodě blízkých protipovodňových opatření (členění na stavby, stavební objekty, základní návrhové parametry stavebních objektů), samostatně pro celky;

Celek 1	PBPO na vodním toku Kelínky
Podcelek 1A	Ochranná retenční nádrž
Podcelek 1B	Revitalizace toku a nivy Kelínky
Podcelek 1C	PBPO na vodním toku Kelínky v zastavěném území obce

Celek 2	Opatření v ploše povodí
Podcelek 2A	Opatření v ploše povodí západně od obce Chornice
Podcelek 2B	Opatření v ploše povodí východně od obce Chornice

- ověření hydrotechnické účinnosti navržených opatření z hlediska protipovodňového efektu pro podcelek 1A, 1C a 2A (priotrity I)

- ověření vlivu navržených opatření na hydromorfologické ukazatele vodních toků a niv pro celek 1 (Kelínky)
- úvodní projednání návrhu, zajištění stanovisek dotčených subjektů, včetně vlastníků dotčených pozemků

Část C

Návrh výsledných územně-technických parametrů PBPO

- analýza závěrů z projednání úvodního návrhu (viz část B)
- zapracování připomínek, vypracování konceptu výsledného návrhu
- zajištění stanovisek k výslednému návrhu, vypořádání připomínek
- vypracování čistopisu výsledného návrhu, samostatně pro celky

Celek 1	PBPO na vodním toku Kelínky
Podcelek 1A	Ochranná retenční nádrž
Podcelek 1B	Revitalizace toku a nivy Kelínky
Podcelek 1C	PBPO na vodním toku Kelínky v zastavěném území obce
Celek 2	Opatření v ploše povodí
Podcelek 2A	Opatření v ploše povodí západně od obce Chornice
Podcelek 2B	Opatření v ploše povodí východně od obce Chornice

- odhad realizačních nákladů navržených opatření, hodnocení ekonomické efektivity navržených opatření
- zadání pro dopracování následného stupně dokumentace (DUR)

2.3. Studie proveditelnosti bude zpracována ve čtyřech vyhotoveních tiskem a v jednom vyhotovení na CD nosiči.

Studie proveditelnosti bude členěna do těchto částí a bude obsahovat:

Část A

Podklady a analýzy

- Měřická zpráva z provedených geodetických měření (celky 1, 2)
- Podrobná studie odtokových poměrů (celek 1)
- Srážkoodtoková analýza a analýza erozního ohrožení povodí (celek 2)
- Splaveninová analýza řešených úseků Kelínky (celek 1)
- Hydromorfologická analýza dotčených úseků Kelínky (celek 1)
- Základní biologický průzkum (rešerše)(celky 1 a 2)
- Základní inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (rešerše)(celek 1)
- Podrobný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (podcelek 1A)
- Identifikace majetkoprávních vztahů, mapy KN, výpis dotčených pozemků, identifikace vlastníků (celky 1 a 2)
- Územně technické podklady (celky 1 a 2)
- Územně plánovací podklady (celky 1 a 2)

- Identifikace dotčených subjektů (celky 1 a 2)
- Ostatní podklady (celky 1 a 2)
- Fotodokumentace (celky 1 a 2)

Část B

Technická část dokumentace (čistopis)

- Technická dokumentace navrhovaných opatření ve struktuře DUR, samostatně pro celky

Celek 1	PBPO na vodním toku Kelínky
Podcelek 1A	Ochranná retenční nádrž
Podcelek 1B	Revitalizace toku a nivy Kelínky
Podcelek 1C	PBPO na vodním toku Kelínky v zastavěném území obce
Celek 2	Opatření v ploše povodí
Podcelek 2A	Opatření v ploše povodí západně od obce Chornice
Podcelek 2B	Opatření v ploše povodí východně od obce Chornice

- Studie odtokových poměrů pro návrhový stav - ověření účinnosti navržených opatření z hlediska protipovodňového efektu (pro celek 1)
- Analýza erozního ohrožení pozemků pro návrhová stav (celek 2)
- Hydromorfologická analýza toku a nivy Kelínky pro návrhový stav (pro celek 1)
- Odhad realizačních nákladů, vyhodnocení ekonomické efektivity navržených opatření (pro celky 1 a 2)
- Specifikace zadání pro vypracování DUR (pro celky 1 a 2)

Část C

Dokladová část dokumentace (čistopis)

- Majetkoprávní vztahy (pro celky 1 a 2)
  - Mapa vyhodnocení majetkoprávních vztahů pro navrhovaná opatření
  - Stanoviska vlastníků dotčených pozemků
- Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených subjektů (pro celky 1 a 2)
- Doklady z projednání (pro celky 1 a 2)

Studie proveditelnosti bude zpracována tiskem ve třech vyhotoveních a dále v elektronické podobě v *.pdf formátu.

2.4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.

3. Termíny plnění díla

3.1. Plnění díla bude zahájeno po podpisu této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

3.2. Předpokládaný termín zahájení plnění předmětu zakázky: **říjen 2014**

Termín dokončení plnění předmětu zakázky: **do 31. 8. 2015**

Tento termín dokončení plnění předmětu zakázky je pevný a nepřekročitelný.

3.2. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

- část A ..... do 15. 11. 2014
- část B..... do 31. 5. 2015
- část C ..... do 31. 8. 2015

Zhotovitel se zavazuje dokončit a objednateli předat minimálně 30% předmětu plnění této smlouvy o dílo do 19.11.2014.

3.3. Místem plnění díla je adresa objednatele uvedená v čl. 1.1. této smlouvy o dílo.

3.4. Za účelem vzájemného předávání a přebírání díla nebo jeho dílčích částí, včetně konceptů k projednání, budou zhotovitelem předloženy návrhy předávacích protokolů. Z těchto protokolů bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokoly musí být schváleny a podepsány oběma smluvními stranami.

3.5. Předávací protokoly, určené jako podklad k fakturaci, musí být provedeny v tištěné podobě a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Cena díla

4.1. Cena díla je stanovena dohodou a činí;

- cena díla celkem bez DPH 960.000,- Kč
- DPH v sazbě 21 % 201.600,- Kč
- cena díla celkem včetně DPH 1,161.600,- Kč
- slovy: jeden milion jedno sto šedesát jeden tisíc šest set korun českých včetně daně z přidané hodnoty

4.2. Cena uvedená v čl. 4.1. je cena konečná a nejvýše přípustná pro rozsah prací specifikovaný v zadávací dokumentaci zakázky.

4.3. Cena díla může být upravena při změně sazby DPH nebo v případě změny rozsahu plnění díla, stanovené objednatelem. V tomto případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě o dílo, zohledňující změny v rozsahu nebo podmínkách plnění.

5. Platební podmínky

5.1. Platby za provedené dílo budou uhrazeny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v čl. 1.2. této smlouvy o dílo.

5.2. Cena díla bude uhrazena na základě vystavené zálohové faktury a konečné faktury v souladu s podmínkami SFŽP. Zálohová faktura bude vystavena na částku 70 % z celkové ceny díla, a to nejpozději do 19.11.2014. Tato zálohová faktura bude vystavena po provedení a předání minimálně 30% objemu předmětu plnění této smlouvy o dílo. Závěrečná faktura bude

vystavena při předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. V závěrečné faktuře bude zúčtována zálohová faktura.

5.3. Podkladem pro úhradu ceny díla budou platební (daňové) doklady - faktury - vystavené zhotovitelem. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy.

5.4. Přílohou každé vystavené faktury musí být předávací protokol dle čl. 3.5. této smlouvy o dílo.

5.5. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí díla dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 60 dnů od data převzetí platebního dokladu (faktury).

6. Odpovědnost za vady a záruky

6.1. Odpovědnost za vady se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. Obč. zák..

6.2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.

6.3. Záruční doba díla je stanovena v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla dle této smlouvy, případně do data zpracování následného stupně projektové dokumentace.

6.4. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.

6.5. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 – ti dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.

6.6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů, poskytnutých v souladu s čl. 10 této smlouvy o dílo ze strany objednatele.

7. Smluvní sankce

7.1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.

7.2. Za každý započatý den prodlení v termínu konečného plnění dle čl. 3.2. této smlouvy o dílo a za každý započatý den prodlení v termínu pro odstranění vady plnění dle čl. 6.5 této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla, jehož část je v prodlení.

7.3. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.

8. Kontrola plnění díla

8.1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Kontrolní dny se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran.

8.2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Vzájemný styk smluvních stran

9.1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních:
  p. Jiří Smékal, starosta obce
- ve věcech technických:
  p. Jiří Smékal, starosta obce

9.2. Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních:
  Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti
- ve věcech technických:
  Mgr. Jan Zapletal

10. Součinnost objednatele

10.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh.

10.2. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.

11.2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v článcích 2 až 4 této smlouvy o dílo.

11.3. Smluvní strany se dohodly, že při případném odstoupení od smlouvy budou postupovat v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. Obč. zák..

11.4. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škod způsobených porušením povinností smluvních stran vyplývajících z této smlouvy o dílo bude řešena v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Obč. zák.

11.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena celkem ve třech vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy o dílo.

12.2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

12.3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou stanovena touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Obč. zák.

V Chornici dne 29. 10. 2014

Za objednatele:

p. Jiří Smékal, starosta obce

OBEC CHORNICE

V Hradci Králové dne 29. 10. 2014

Za zhotovitele:

Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti

ŠINDLAR s.r.o.
Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
tel.: 495 402 560 • www.sindlar.cz
IČ: 260 03 236, DIČ: CZ26003236

Cenová kalkulace

Část A Shromáždění a zpracování podkladů pro návrh územně-technických parametrů	
podrobné terénní průzkumy (celky 1 a 2)	10 000 Kč
zpracování geodetických podkladů pro podrobnou studii odtokových poměrů a pro projektové práce (celky 1 a 2)	55 000 Kč
podrobná studie odtokových poměrů (celek 1)	25 000 Kč
srážkoodtoková analýza a analýza erozního ohrožení povodí (celek 2)	30 000 Kč
splaveninová analýza Kelínky (celek 1)	7 000 Kč
hydromorfologická analýza Kelínky (celek 1), celkem 3,7 km	12 000 Kč
základní biologický průzkum dotčeného území (rešerše a vyhodnocení již zpracovaných dat, nebudou prováděny terénní průzkumy) (celky 1 a 2)	10 000 Kč
základní inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum dotčeného území (rešerše a vyhodnocení již zpracovaných dat, nebudou prováděny terénní průzkumy) (celky 1 a 2)	10 000 Kč
podrobný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum (podcelek 1A) (ret. nádrž)	18 000 Kč
shromáždění, analýza a vyhodnocení územně-plánovacích podkladů v řešeném území	5 000 Kč
shromáždění, analýza a vyhodnocení územně technických podkladů v řešeném území	6 000 Kč
identifikace dotčených majetkoprávních vztahů	20 000 Kč
identifikace dotčených subjektů	6 000 Kč
ostatní podklady potřebné pro zpracování návrhu opatření	15 000 Kč
Část B Návrh základních územně-technických parametrů PBPO, projednání	
vypracování úvodního návrhu PBPO, samostatně pro celky	
Celek 1 PBPO na vodním toku Kelínky	
Podcelek 1A Ochranná retenční nádrž	90 000 Kč
Podcelek 1B Revitalizace toku a nivy Kelínky	50 000 Kč
Podcelek 1C PBPO na vodním toku Kelínky v zastavěném území obce	70 000 Kč
Celek 2 Opatření v ploše povodí	
Podcelek 2A Opatření v ploše povodí západně od obce Chornice	35 000 Kč
Podcelek 2B Opatření v ploše povodí východně od obce Chornice	35 000 Kč
ověření hydrotechnické účinnosti navržených opatření z hlediska protipovodňového efektu (celek 1)	25 000 Kč
ověření vlivu navržených opatření na hydromorfologické ukazatele toků a niv (celek 1)	10 000 Kč
ověření vlivu navržených opatření na odtokové poměry a ochranu proti půdní erozi v ploše povodí (celek 2)	20 000 Kč
úvodní projednání návrhu, zajištění stanovisek dotčených subjektů, včetně vlastníků dotčených pozemků (celky 1 a 2)	110 000 Kč
Část C Výsledná dokumentace navržených PBPO	
analýza závěrů z projednání úvodního návrhu (viz část B) (celky 1, 2 a 3)	8 000 Kč
zapracování připomínek, vypracování konceptu výsledného návrhu (celky 1, 2 a 3)	45 000 Kč
zajištění stanovisek k výslednému návrhu, vypořádání připomínek (celky 1, 2 a 3)	40 000 Kč
vypracování čistopisu výsledného návrhu, samostatně pro celky	
Celek 1 PBPO na vodním toku Kelínky	
Podcelek 1A Ochranná retenční nádrž	55 000 Kč
Podcelek 1B Revitalizace toku a nivy Kelínky	35 000 Kč
Podcelek 1C PBPO na vodním toku Kelínky v zastavěném území obce	28 000 Kč
Celek 2 Opatření v ploše povodí	
Podcelek 2A Opatření v ploše povodí západně od obce Chornice	25 000 Kč
Podcelek 2B Opatření v ploše povodí východně od obce Chornice	25 000 Kč
odhad realizačních nákladů navržených opatření, vyhodnocení ekonomické efektivity navržených opatření	15 000 Kč
zadání pro dopracování následného stupně dokumentace (DUR)	10 000 Kč
ZÁKLADNÍ CENA BEZ DPH	**960 000 Kč**
DPH SAZBA 21%	**201 600 Kč**
CENA CELKEM VČETNĚ DPH	**1 161 600 Kč**

SINDLAR s.r.o.
Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové
tel.: 495 402 560 • www.sindlar.cz
IČ: 260 03 236, DIČ: CZ26003236

OBEC
CHORNICE
PSČ 569 42